



## Appartement T4 quartier Marengo

399 000 €

94 ca

4 pièces

Toulouse



Type d'appartement	T4
Surface	94.00 m <sup>2</sup>
Balcon	25 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1975
Chauffage	Gaz
Vue	Dégagée
Stationnement int.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non
Charges	70 € /mois
Diagnostic	Vierge

Référence VA2016, Mandat N°64 Proche centre ville - quartier Marengo - appartement T4 de 94 M<sup>2</sup> composé d'un séjour - une cuisine indépendante - 3 chambres - un grand balcon de 25 M<sup>2</sup> - un jardin de 35 m<sup>2</sup> - un garage individuel - belle vue - calme - copropriété en cours de réfection.

Mandat N° 64. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 7 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 840 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : [http://confidentielimmobilier.fr/fichier-144-3RP6k-tableau\\_honoraires.pdf](http://confidentielimmobilier.fr/fichier-144-3RP6k-tableau_honoraires.pdf)



**Confidentiel Immobilier**  
40 Bis rue Agathoise  
31000 Toulouse  
[www.confidentielimmobilier.fr](http://www.confidentielimmobilier.fr)  
[contact@confidentielimmobilier.fr](mailto:contact@confidentielimmobilier.fr)  
06 88 20 36 90

